
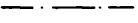




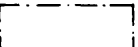








RANTAKAAVA TAIVASSALO

1:2000

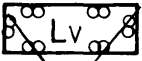
PUKKIHOIMA - RIIKINKARI - MANSIKKAKARI,
PATAKAHJA,
RIIHIMAA,

RANTAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

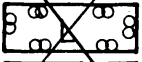
-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-  Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
-  Ohjeellinen rakennusalan raja.
-  ~~Alueen käyttöön tarkoitettu rantakaavatie.~~
- 3 Korttelin numero.
- 2 Tontin numero.
-  Rakennusala.
-  ~~Saunan rakennusala.~~
-  Omarantainen loma-asuntoalue. Kullekin tontille saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun 1-kerroksisen loma-asunnon ja erillisen saunan. Saunan rakennusala saa olla enintään 40 m². Suurin sallittu rakennusala on 150 m².
-  ~~Yhteisranta-asuntoalue. Kullekin tontille saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun 1-kerroksisen loma-asunnon. Suurin sallittu rakennusala on 100 m².~~
-  ~~Seurakunnan käyttöön tarkoitettu kekoontumis- ja kurssitoimintaa palveleva yleisten rakennusten alue. Suurin sallittu kerrosala on 5 % alueen pinta-alasta.~~
-  ~~Kaava-alueen omaa tarvetta palveleva uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa yhden saunarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 60 m².~~
-  ~~Uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa pukautumiseen tarkoitettuja huonetiloja.~~



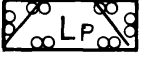
~~Retkeily- ja leiriytymisalue. Alueelle saa rakentaa kaksi retkeilymajoitukseen tarkoitettua rakennusta, joiden yhteen laskettu kerrosala saa olla enintään 500 m².~~



~~Venelaiturialue.~~



~~Liikennealue.~~



~~Paikoitusalue.~~



~~Metsätalousalue.~~



~~Metsätalousalue, jolle saa rakentaa metsänhoidollisia toimintoja palvelevan rakennuksen. Suurin sallittu kerrosala saa olla 150 m².~~

- Loma-asuntorakennuksen korkeus saa olla enintään 3,5 m mitattuna jalustan viereltä maanpinnasta räystäään yläreunaan.
- Saunan korkeus saa olla enintään 3 m.
- Rakennusten väriyksessä on käytettävä ympäristöään tummempia värisävyjä. Heijastavia kattopintoja ei saa käyttää.
- Rantaviivasta voimakkaasti erottuvia laitureita ym. rakenteita ei saa tehdä muualle kuin venelaiturialueille.
- Tontti- ja yhteiskäyttöalueiden puita saa kaataa ainoastaan siinä laajuudessa, kuin rakennusten sijoitus ja alueen pitäminen puistometsänä vaatii.
- Alueella sallitaan vain kuivakäymälät.
- Jätevedet on johdettava rannasta riittävän kaukana olevaan likakaivoon, josta ne imeytetään maahan. Jätevesiä ei saa johtaa vesistöön.
- ~~- Rakentamisessa tulee noudattaa edellisen lisäkoivun rakennusjärjestystä ja vireomaisten määräyksiä.~~

Raisiossa, 17.12.1975. Eero Ponkala, arkkiteetti.SAFA

Lh vahv. 19.7.1977 päätös n:o 940.