

TAIVASSALO, KAITAINEN

KAITARANNAN RANTAKAAVA

1:2000

MUUTOS KORTTELEISSA 8,9,10
YHTEISKÄYTTÖALUEILLA VP₈₋₁₀, VU₈₋₁₀, LV₈₋₁₀, Y^k KAAVATIE
UUDET KORTTELIT 8 JA 9,
YHTEISKÄYTTÖALUEET VP₈, Y^k KAAVATIE (jatke)
MAA-JA METSÄTALOUSALUE M

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

 ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

 KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

 OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN
VÄLINEN RAJA

 OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

5 T 54

5 KORTTELIN NUMERO

/3 RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ KORTTELISSA

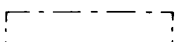
2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

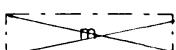
 KAITARANTA KAAVATIE NAI ALUEEN NIMI

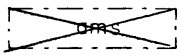
 OHJEELLINEN KÄVELYTIE

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI
SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

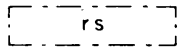
100 RAKENNUSPAIKAN TAI RAKENNUKSEN SUURIN SALLITTU KERROSALA M²:NÄ

 RAKENNUSALA

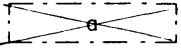
 RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA MYYMÄLÄN



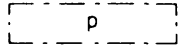
~~RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA MAATILAN RANTASAUNAN.~~



RANTASAUNAN RAKENNUSALA



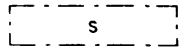
~~AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALA~~



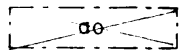
PYSÄKÖIMISPAIKKA



~~SILTARUMPUA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA~~



RAKENNUSPAIKAN OSA, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN



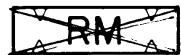
~~RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA OMAKOTITALON~~



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SEKÄ ERILLISEN RANTASAUNAN. ELLEI KAAVAMÄÄRÄYKSIN OLE MUUTA OSOITETTU, RAKENNUSPAIKAN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M².
ERILLISEN RANTASAUNAN KERROSALA ENINTÄÄN 25 K-M²:Ä.



YHTEISRANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SAUNATILOINEEN, RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 M².



~~MATKAILUA PALVELEVIA RAKENNUKSEN KORTTELIALUE, RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA MYYMÄLÄ- JA HUOLTO-YM. PALVELUTILOJEN LISÄKSI YHDEN ASUINHUONEISTON.~~



VIRKISTYSALUE



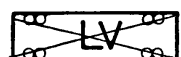
VAPAA ALUE, JOKA ON TARKOITETTU RANTAKUNNAN, NUMERON OSOITTAMAN KORTTELIN TAI NUMEROSARJAN OSOITTAMIEN KORTTELEIDEN YHTEISKÄYTTÖÖN. ALUE ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONVARAISENA. MAANOMISTAJA SAA KUITENKIN SUORITTA ALUEELLA AVOHAKKUUTA LUKUUNOTTAMATTA METSÄNHOIDOLLISIA HAKKUITA.



~~URHEILU JA VIRKISTYSPALVELUALUE, JOKA ON TARKOITETTU RANTAKUNNAN YHTEISKÄYTTÖÖN.~~



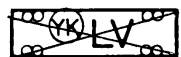
~~YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.~~



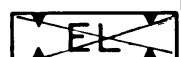
VENEVALKAMA



YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE



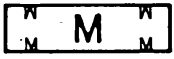
~~VENEVALKAMA, JOKA ON TARKOITETTU NUMERON OSOITTAMAN KORTTELIN TAI NUMEROSARJAN OSOITTAMIEN KORTTELEIDEN YHTEISKÄYTTÖÖN.~~



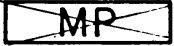
~~TIE- JA VESIRAKENNUSLAITOKSEN ALUE, JOLLE SAA RAKENTAA TIELAITOKSEN TARPEITA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.~~



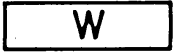
~~TIE- JA VESIRAKENNUSLAITOKSEN ALUE, JOLLE SAA RAKENTAA TIELAITOKSEN
TARPEITA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.~~



MAA- JA METSÄTALOUSALUE
~~ALUEELLE SAA RAKENTAA MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.~~



~~PUUTARHA-ALUE~~



VESIALUE

YLEISTÄ:

LOMARAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTOIN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI JA MAASTOON HYVIN SOVELTUVIKSI.

MAATILAAN KUULUVAT RAKENNUKSET SAA MAALATA MYÖS VAALEIKSI. LOMARAKENNUSTEN MERENPUOLEINEN JULKISIVUKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3,5 M.

LOMA-ALUEELLA SALLITAAN JÄTTEIDEN POISTO AINOASTAAN UMPISÄILIÖÖN JA POISKULJETUS TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI.

JÄTEHUOLTO ON HOIDETTAVA SITEN, ETTEI JÄTTEISTÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI SAASTETTA JOUTU MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIN. SAUNAJÄTEVEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYDELLÄ VESISTÖSTÄ.

VESIALUEELLA RANNAN LÄHEISYYDESSÄ OLEVAT KALLIORIUTAT ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONVARAISENA.

TURKU

14. 4. 1995

DIPLOMI-INSINÖÖRI

Antero Likitalo
ANTERO LIKITALO