

TAIVASSALO

Aasamaan rantakaavan muutos 1:2000

Rantakaavan muutos koskee maa- ja metsätalousaluetta. Rantakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 9 (osa) ja 10a sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Rantakaavamerkinnot ja -määräykset:

- AM** Kalastus- ja maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun yksikerroksisen loma-asunto- ja saunarakennuksen kerrosalaltaan enintään 80 m² sekä talousrakennuksen pinta-alaltaan enintään 20 m²
- M** Maa- ja metsätalousalue. Alueelle saa rakentaa vain merkitylle rakennusalalle.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 10a/i* Korttelin numero / rakennuspaikkojen enimmäismäärä korttelissa.
- 120 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Rakennusala. Talousrakennuksen rakennusala / rakennusoikeus
- Yhteiskäyttöinen ohjeellinen rantakaavatie.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- ✕————✕ Rasti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Alueen puusto ja muu kasvillisuus sekä rantaviiva tulee säilyttää mahdollisimman luonnonmukaisina.

Lomarakennusten on oltava puurakenteisia ja niiden julkisivut ja katot on maalattava tai muutoin käsiteltävä tumman ja himmeän sävyisiksi. Loma-asuntojen jätehuollossa sallitaan vain kuivakäymälät. Kiinteät jätteet on kompostoitava ja saunan ym. jätevedet on imeytettävä maahan vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja niin, ettei siitä koidu haittaa naapureille ja ettei saastetta joudu mereen, pohjaveteen eikä juomavedenottamoihin.

Turussa 23.3.1998

Dipl.ins

Olavi Ahola
Olavi Ahola

Rantakaavan muutos on vahvistettu Lounais-Suomen ympäristökeskuksessa 15.4.1999 /261 AL