

TAIVASSALO, KAITAINEN

KAITAINEN 5¹⁴

RANTAKAAVA 1:2000

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

----- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

----- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

----- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, KAAVATIEN AJORADAN TAI MUUN ALUEEN RAJA

----- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

6 KORTTELIN NUMERO

3 OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN NUMERO

YK KAITA KAAVATIEN TAI YHTEISKÄYTTÖALUEEN NIMI

I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN

100 RAKENNUSPAIKAN TAI RAKENNUKSEN SUURIN SALLITTU KERROSALA M²:SSA

RH₁

LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SEKÄ SAUNARAKENNUKSEN. RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M²

RH₂

YHTEISRANTAISTEN LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄN SAUNAN. KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 M²

RH₃
1/20 kpl 7a 80

LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA LOMAHOTELLI-TAI MOTELLIRAKENNUKSEN SIIHEN KUULUVINE RAVINTOLA-MAJOITUS YM. PALVELUTILOINEEN SEKÄ NUMEROSARJAN OSOITTAMAN MÄÄRÄN ERILLISIÄ LOMAMAJOJA KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 80 M²/ ASUNTO, JONKA YHTEYTEEN SAA RAKENTAA MYÖS SAUNATILAT

rhl
1/1000

LOMAHOTELLIRAKENNUKSEN RAKENNUSALA, JOLLE SAA RAKENTAA HOTELLI-RAVINTOLARAKENNUKSEN YHTEYTEEN YHTEENSÄ 20 HOTELLIPAIKKAA

rl
1/600

MOTELLIRAKENNUKSEN RAKENNUSALA, JOLLE SAA RAKENTAA MYÖS AUTO- JA VENEHUOLTORAKENNUKSEN

rs
1/200

YHTEISKÄYTTÖALUEELLA OLEVAN RANTASAUNAN RAKENNUSALA

+

+

YK LV 1-6

VENEVALKAMA- JA LAITURIALUE, JOKA ON TARKOITETTU NUMERON TAI NUMEROSARJAN OSOITTAMIEN KORTTELIEN YHTEISKÄYTTÖÖN. ALUEELLE SAA RAKENTAA SEN KÄYTTÖÄ PALVELEVIA LAITTEITA JA RAKENNELMIA

YK U 1-3

LEIKKIKENTTÄ, JOKA ON TARKOITETTU NUMERON TAI NUMEROSARJAN OSOITTAMIEN KORTTELIEN YHTEISKÄYTTÖÖN

YK P

YHTEISKÄYTTÖÄ VARTEN TARKOITETTU VAPAA ALUE, JOKA ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONVARAISENA. MAANOMISTAJA SAA KUITENKIN SUORITTA A METSÄNHOIDOLLISIA HAKKUITA LUKUUNOTTAMATTA AVOHAKKUUTA

W M W
M M M

MAA - JA METSÄTALOUSHALUE

i

RAKENNUSPAIKAN OSA, JOKA ON PIDETTÄVÄ RAKENTAMATTOMANA. TÄLLE ALUEELLE SAA KUITENKIN RAKENTAA YHTÄ RAKENNUSPAIKKAA KOHTI YHDEN SAUNARAKENNUKSEN PESU- JA PUKEUTUMISTILOINEEN, ELLEI SELLAISTA OLE SIJOITETTU LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN YHTEYTEEN. RAKENNUS, JONKA ALA LASKETAAN KOKONAISALAAN SAA OLLA ENINTÄÄN 20M² JA SE ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 10 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA SITEN, ETTÄ AINAKIN YKSI TÄYSIKASVUINEN PUU TAI MUU VASTAAVA NÄKÖESTE JÄÄ RANTAVIIVAN JA RAKENNUKSEN VÄLIIN

n

PAIKOITUSALUE

∞ LT ∞
∞ ∞ ∞

MAANTIEN SUOJA-ALUE

VESIALUE

YLEISTÄ

LOMA-ASUNTO SEKÄ SAUNARAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALAITAVA TAI MUUTEN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN- JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI JA MAASTOON HYVIN SOVELTUVIKSI. RAKENNUSTEN JULKISIVUKORKEUS MERELLE PÄIN SAA OLLA ENINTÄÄN 3,5 METRIÄ

ALUEELLA SALLITAAN JÄTTEIDEN POISTO AINOASTAAN UMPI-SÄILIÖÖN JA POISKULJETUS TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI, JOTKA ON SIJOITETTAVA SITEN, ETTEI NIISTÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI NIISTÄ JOUDU EPÄPUHTAUKSIA MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIIN

TURUN MAANMITTAUSPIIRIN MAANMITTAUSTOIMISTOSSA 06.05.1975
TARKISTUS 20.11.1975
MAANMITTAUSINSINÖÖRI

Antero Likitalo
ANTERO LIKITALO

*Lääninhallitus on vahvistanut rantakoavan
20.07.1976 päätöksellään n:o 718.*