

LÄNSIKYLÄN ISOLUOTO

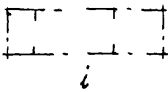


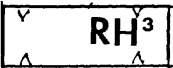
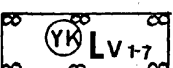
RANTAKAAVA

1:2000

TILAT:

LÄNSIKYLÄ: ISOLUOTO 3¹¹, KUMMELKARI 3⁷, ALHOKARI 3³
FRIISILÄ: MAJAKARI 1²⁷, FRIISILÄ 1²⁶

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- + +
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA; JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA
- KORTTELIN, KORTTELINSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, KAAVATIEN AJORADAN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA
- ||||||||| OHJEELLINEN KÄVELYTIE
- 4 KORTTELIN NUMERO
- 5 OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN NUMERO
-  RAKENNUSALA
- RAKENNUSPAIKAN OSA, JOKA ON PIDETTÄVÄ LUONNONVARAISENA. TÄLLE ALUEELLE SAA KUITENKIN RAKENTAA KOKONAISKERROKSAAN SISÄLTYVÄNÄ YHTÄ RAKENNUSPAIKKAA KOHTI YHDEN YKSIKERROKSISEN SAUNARAKENNUKSEN SIIHEN LIITTYVINÄ PESU- JA PUKEUTUMISTILOINEEN, ELLEI SELLAISTA OLE SIJOITETTU LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN YHTEYTEEN: RAKENNUS, JONKA ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 20 M², ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 15 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA SITEN, ETTÄ SUOJAAVA NÄKEMÄESTE JÄÄ SEN JA RANTAVIIIVAN VÄLIIN.
-  RH¹ LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SAUNA-, PESEYTYMIS- JA PUKEUTUMISTILOINEEN. RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 180 M².
-  RH² LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI LOMA-ASUNTORAKENNUSTA SAUNA- JA SIIHEN KUULUVINE MUINE TILOINEEN. RAKENNUSTEN ON OLTAVA YKSIKERROKSIKSI JA YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 300 M².
-  RH³ LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SAUNA-, PESEYTYMIS- JA PUKEUTUMISTILOINEEN. RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M².
-  LV+7 VENEVALKAMA-ALUE, JOKA ON TARKOITETTU NUMEROSARJAN OSOITTAMIEN KORTTELIIEN YHTEISKÄYTTÖÖN.



LEIKKIKENTTÄALUE, JOKA TARKOITETTU NUMEROSARJAN OSOITTAMIEN KORTTELIIEN YHTEISKÄYTTÖÖN.



YHTEISKÄYTTÖÄ VARTEN TARKOITETTU VAPAA ALUE, JOKA ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONVARAISENA. MAANOMISTAJA SAA AHAKATA PUUSTOA METSÄNHOIDOLLISESTI AVOHAKKUUTA LUKUUNOTTAMATTA.



MAATALOUSALUE +

Lvs

LUONNONSATAMA ANKKUROINTIA VARTEN



RETKEILYALUE VENEILIJÖITÄ VARTEN

V

VESIALUE, JOTA EI VAHVISTETA

YLEISTÄ:

RAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA, JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTEN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI JA MAASTOON HYVIN SOVELTUVIKSI. RAKENNUKSEN JULKISIVU EI SAA YLITTÄÄ 3 METRINKORKEUTTA.

ALUEELLA SALLITAAN AINOASTAAN KORTTELIVESIEN KÄYTTÖ UMPIINAINEN SÄILIÖÖN ALIPAINETAI MUULLA VASTAAVALLA MENETELMÄLLÄ TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI, JOTKA ON SIJOITETTAVA SITEN, ETTEI NIISTÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE.

TURKU 02.03.1974

Antero Liikitalo
ANTERO LIIKITALO