

# KUSTAVI, KAURISSALO

## ITÄTALO

### RANTAKAAVAN MUUTOS 1:2000

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

**RA-1**

LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SAUNA-, PESEYTYMIS- JA PUKEUTUMISTILOINEEN. RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 180 M<sup>2</sup>.

----- 3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

———— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

----- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

———— OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

—X—X— RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA A MERKINNÄN POISTAMISTA.

2 KORTTELIN NUMERO.

3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

□

RAKENNUSALA.

i RAKENNUSPAIKAN OSA, JOKA ON PIDETTÄVÄ LUONONVARAISENA. TÄLLÄ ALUEELLE SAA KUITENKIN RAKENTAA KOKONAISKERROSALAAN SISÄLTÄVÄNÄ YHTÄ RAKENNUSPAIKKAA KOHTI YHDEN YKSIKERROKSISEN SAUNARAKENNUKSEN SIIHEN LIITTYVINEEN PESU- JA PUKEUTUMISTILOINEEN, ELLEI SELLAISTA OLE SIJOITETTU LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN YHTEYTEEN. RAKENNUS, JONKA ALA SAA OLLA ENINTÄÄN 20 M<sup>2</sup>, ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 15 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA SITEN, ETTÄ JOKIN SUOJAAVA NÄKEMÄESTE JÄÄ SEN JA RANTAVIIVAN VÄLIIN.

YLEISTÄ:


RAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA. JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTEN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN- JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI JA MAASTOON HYVIN SOVELTUVIKSI. RAKENNUSTEN JULKISIVU EI SAA YLITTÄÄ 3 METRIÄ.

RAKENNUSPAIKAN PUUSTO JA KASVILLISUUS, TOPOGRAFIA JA RANTALINJA ON SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN KOSKEMATTOMANA.

ALUEELLA SALLITAAN AINOASTAAN KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI, JOTKA ON SIJOITETTAVA SITEN, ETTEI NIISTÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE, JA ETTEI NIISTÄ JOUTU EPÄPUHTAUKSIA MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDEN OTTAMOIHIIN. SAUNAN TAI MUUN SELLAISEN RAKENNUKSEN YHTEYTEEN, JOSTA VETTÄ JOHDETAAN, ON RAKENNETTAVA TARPEELLINEN MÄÄRÄ SAOSTUSKAIVOJA RAKENNUSLAUTAKUNNAN OSOITUKSEN MUKAAN.

TURUN MAANMITTAUSTOIMISTO 3.11.1981

PIIRI-INSINÖÖRI

  
ANTERO LIKITALO