

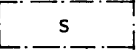

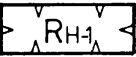

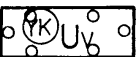



RANTAKAAVA TAIVASSALO

1:2000

PUKKIHOLMA - RIIKINKARI - MANSIKKAKARI,
PATAKAHJA,
RIIHIMAA,

RANTAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

- · — · — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- · — · — Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
-  TIE Alueen käyttöön tarkoitettu rantakaavatie.
- 3 Korttelin numero.
- 2 Tontin numero.
-  Rakennusala.
-  Saunan rakennusala.
-  Omarantainen loma-asuntoalue. Kullekin tontille saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun 1-kerroksisen loma-asunnon ja erillisen saunan. Saunan rakennusala saa olla enintään 40 m². Suurin sallittu (rakennusala) on 150 m².
-  Yhteisrantainen loma-asuntoalue. Kullekin tontille saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun 1-kerroksisen loma-asunnon. Suurin sallittu (rakennusala) on 100 m².
-  Seurakunnan käyttöön tarkoitettu kokoontumis- ja kurssitoimintaa palveleva yleisten rakennusten alue. Suurin sallittu kerrosala on 5 % alueen pinta-alasta.
-  Kaava-alueen omaa tarvetta palveleva uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa yhden saunarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 60 m².
-  Uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa pukeutumiseen tarkoitettuja huonetiloja.



Retkeily- ja leiriytymisalue. Alueelle saa rakentaa kaksi retkeilymajoitukseen tarkoitettua rakennusta, joiden yhteen laskettu kerrosala saa olla enintään 500 m².



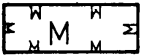
Venelaiturialue.



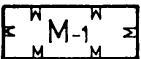
Liikennealue.



Paikoitusalue.



Metsätalousalue.



Metsätalousalue, jolle saa rakentaa metsänhoidollisia toimintoja palvelevan rakennuksen. Suurin sallittu kerrosala saa olla 150 m².

- Loma-asuntorakennuksen korkeus saa olla enintään 3,5 m mitattuna jalustan viereltä maanpinnasta räystäään yläreunaan.
- Saunan korkeus saa olla enintään 3 m.
- Rakennusten värityksessä on käytettävä ympäristöään tummempia värisävyjä. Heijastavia kattopintoja ei saa käyttää.
- Rantaviivasta voimakkaasti erottuvia laitureita ym. rakenteita ei saa tehdä muualle kuin venelaiturialueille.
- Tontti- ja yhteiskäyttöalueiden puita saa kaataa ainoastaan siinä laajuudessa, kuin rakennusten sijoitus ja alueen pitäminen puistometsänä vaatii.
- Alueella sallitaan vain kuivakäymälät.
- Jätevedet on johdettava rannasta riittävän kaukana olevaan likakaivoon, josta ne imeytetään maahan. Jätevesiä ei saa johtaa vesistöön.

Turussa 17.1.1980

Eero Ponkala, arkkiteetti.SAFA