

KUSTAVI, Kungsholm

POHJOIS-VARTSALA,

Kaivolan ja Kungsholm-Halsin tilat

Rantakaava 1:2000

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA-I

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSEEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN, SEKÄ ERILLISEN RANTASAUNAN. RAKENNUSPAIKAN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M².

(YK) LV^{oo}_{oo}

KORTTELEIDEN 1-3 YHTEISEEN KÄYTTÖÖN VARATTU VENEVALKAMA-ALUE

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON ULKOSAARISTOLLISEN SIJAIN- TINSA PERUSTEELLA MM. MAISEMAAN, KASVILLISUUTEEN JA LINNUSTOON LIITTYVÄÄ ERITYISTÄ LUONNONSUOJELUARVOA. ALUETTA TAI SEN OSAA EI SAA OSITTA- MALLA PIRSTOA ERILLISIKSI TILOIKSI, EIKÄ MUUTENKAAN MUODOSTAA TI- LAKSI SITEN, ETTÄ KAAVAN MUKAISALLE MAA- JA METSÄTALOUSALUEELLE SYNTYY UUSI KIIINTEISTÖRAJA, JOS SITÄ EI VOIDA PITÄÄ KAAVAN TARKOI- TUKSENA. ALUEELLE EI SAA RAKENTAA RANTASAUNAA.

(YK) VK

YHTEISEEN KÄYTTÖÖN VARATTU LEIKKI- JA PALLOKENTTÄ.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

—————

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

—————

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

3

KORTTELIN NUMERO

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

== == ==

OHJEELLINEN KÄVELYTIE

[- - - -]

RAKENNUSALA

[- - - -]

OHJEELLINEN RAKENNUSALA

[- - - -]

SUOJELTAVA ALUE

YLEISTÄ:

RAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTOIN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI. RAKENNUSTEN JULKISIVUKORKEUS MEREN PUOLELLA SAA OLLA ENINTÄÄN 3 METRIÄ.

RAKENNUSPAIKAN PUUSTO, KASVILLISUUS JA RANTALINJA ON SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN KOSKEMATTOMINA. AINOASTAAN RAKENTAMISEN ESTEENÄ OLEVAT PUUT SAADAAN POISTAA.

ALUEELLA SALLITAAN AINOASTAAN WC:T, JOTKA ALIPAIN- TAI MUULLA VASTAAVALLA MENETELMÄLLÄ POISTAVAT JÄTTEET KERÄILYSÄILIÖÖN TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI, JOKA ON SIJOITETTAVA SITEN ETTEI NIISTÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI NIISTÄ JOUDU EPÄPUHTAUKSIA MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIN.

SAUNAJÄTEVEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄIN 15 M:N ETÄISYYDELLÄ MERENRANNASTA.

TURUN MAANMITTAUSTOIMISTO 12.12.1983 / TARKISTUS 11.10.1984

MAANMITTAUSINSINÖÖRI


ANTERO LIKITALO