

KODISJOKI - PYHÄRANTA

KALJASJÄRVI

Rantakaava 1:2000

MÄÄRÄYKSET

— 0 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota ^{rantakaava} loma-
asutussuunnitelma koskee.

Alueelle saa rakentaa lomanviettoa ja virkistystä
palvelevia rakennuksia ja laitteita oheisen kartan
ja seuraavien määräysten mukaisesti.

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Alueen vesi- ja jätehuolto on hoidettava yhteisen,
terveydenhoito- ja vesilautakunnan sekä Vesipiirin
Vesitoimiston hyväksymän suunnitelman mukaisesti.
Katteen tulee olla kiiltämätöntä ja syttymätöntä ainetta.
Alueelle saa rakentaa enintään yhden laiturin rakennus-
paikkaa kohden. Laiturille ei saa rakentaa kaiteita tai
 muita laitteita. Laiturin näkyvien osien tulee olla
tummaksi käsiteltyä puuta. Laiturin yläpinnan korkeus
veden korkeimmasta pinnasta saa olla enintään 30 cm.

ERITYISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

— Rakennusalueen, sen osan tai muun alueen raja.

--- Eri määräysten alaisten alueen osien välinen raja.

--- Rakennuspaikan raja.

5 ^{Korttelin} Rakennusalueen numero.

5 Rakennuspaikan numero.

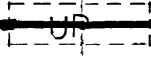
as. Yhdistetty loma-asuntojen ja saunojen rakennusala.

— Saunojen rakennusala.



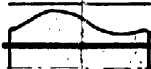
Harjan suunta.

Ohjeellinen pysäköintipaikka.

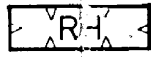


~~Ohjeellinen palkkikanta.~~

Tiealue. Ajouradan linjaus on valittava puustoa suojellen.



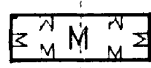
~~Ranta-alue. Alueen rantaviiva ei saa siirtyä eikä maastoa muokata ilman rakennuslupakunnan lupaa.~~



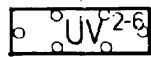
1-kerroksisten loma-asuntojen ^{korttelialue.} ^{Rakennusalue} rakentamiseksi, jolle saa rakentaa enintään 75 m² loma-asunto kerrosalaa ja 20 m² sauna kerrosalaa rakennuspaikkaa kohden. Alueelle saa rakentaa tyypiltään yhtenäisiä autokatoksia 1/rak.paikka sekä rakennuksia yhdistäviä puurakenteisia aitoja. Rakennusten on oltava rakennusalan suuntaisia. Vain 1 sauna/rak.paikka sallittu.



Yhteiskäyttöalue.



~~Maatalousalue, rakentaminen sallitaan vain maatalouden tarpeisiin.~~



Uimaranta ja venevalkama alue. Indeksit osoittavat korttelit joiden yhteiskäyttöön se on tarkoitettu.



~~Kunnan uimaranta ja venevalkama alue.~~



~~Muinaismonistovalue.~~

Parainen, 77 03 31

Juha Leminen arkkitehti

Hessund

21610 Kirjala

p. 921- 746806

921 746806