

PYHÄRANTA / IHODE

KYLÄKESKUKSEN RAKENNUSKAAVA 1:2000 2

PYHÄRANNAN KUNNAN IHODEN RAKENNUSKAAVAN KORTTELIT 1 JA 2, OSAT KORTTELIT 1
3 JA 10 KOKO VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA TILALUEET.

TURKU 05.02.1982

SUUNNITTELUKESKUS OY


MARKKU NIEMI, DIPL.INS.


MARKKU TOIVONEN, ARKK.YO

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- KL LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YO OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- YS SOSIAALITOINTIA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

VU URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.

LYT YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN.

----- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJAA.

----- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

----- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

----- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

2 KORTTELIN NUMERO.

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

LASTUTIE RAKENNUSKAAVATIE TAI PUISTON NIMI.

1 ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1½ MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

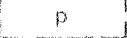
e=0,20 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

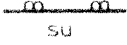
 RAKENNUSALA.

 ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.


○ ○ ○ ○ ISTUTETTAVA PUURIVI.

———— RAKENNUSKAAVATIE.

 OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.

 YLEISEN TIEN SUOJA-ALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

 YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

 JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

 AJONEUVOLIITTYMÄ. LIIKENNEALUEELLE EI OLE PÄÄSYÄ RAKENNUSPAIKOILTA EIKÄ KAAVATEILTA PAITSI ERITYISESTI OSOITETUISSA LIITTYMISKOHDISSA.

AO- JA AR-ALUEILLE ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI
KL ALUEILLA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA 1 TOIMIHENKILÖÄ
KOHTI.

RAKENNUSPAIKOILLE ON ISTUTETTAVA TAI SÄILYTETTÄVÄ PUUTA NIIN, ETTÄ
NIITÄ ON VÄHINTÄÄN YKSI JOKAISTA RAKENNUSPAIKAN 150 m² KOHTI.

PYHÄRANNAN KUNNANVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TAMAN RAKENNUSKAAVAN 17.5.1987
TURUN JA PORIN LAANINHALLITUS ON VAHVISTANUT TAMAN RAKENNUSKAAVAN 3.5.1987
PÄÄTÖKSELLÄÄN NO 899