

PYHÄRANTA

LAUKOLA

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUS- KAAVAN MUUTOS

1:2000

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 30 JA 31, OSA KORTTELIA 29 SEKÄ RAKENNUSKAAVATEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 1-8 SEKÄ PUISTO-, LEIKKIKENTTÄ-, ERITYIS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 21-28, OSA KORTTELIA 29 SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUS-, LÄHVIVIRKISTYS-, LEIKKIKENTTÄ- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.







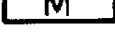
TURUSSA 6.4.1983
SUUNNITTELUKESKUS OY

TARKISTETTU KUNNANHALLITUKSEN PÄÄTÖKSEN
MUKAAN 23.8.1983

TARK. 14.12.1983

Markku Toivonen
MARKKU TOIVONEN, ARKK. SAFA

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|  | ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE. |
|  | ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. |
|  | MUSEORAKENNUSTEN KORTTELIALUE. |
|  | LÄHVIVIRKISTYSALUE. |
|  | LEIKKIKENTTÄ. |
|  | YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN. |
|  | MAA- JA METSÄTALOUSALUE. |

— · · · — 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHVIS-
TAMINEN KOSKEE.

———— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

— — — — — ERI KAAVAMÄÄRÄYKSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

— — — — — OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

21 KORTTELIN NUMERO.

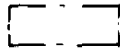
AITTAKUJA RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

RAKENNUSKAAVATIEEN NIMI.

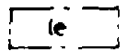
I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SÄÄ KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVÄSTÄ TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI:

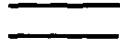
e=0,20 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.



RAKENNUSALA.



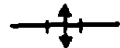
LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.



RAKENNUSKAAVATIE.



KOKOOJATIE, JOLLE PÄÄSY ON SALLITTU AINOASTAAN MUUHUN TIEALUEeseen RAJOITTUVISSA KOHDISSA TAI KUN SE ON KAAVASSA ERIKSEEN OSOITETTU.



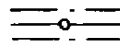
AJO NUOLEN SUUNTAAN TIEALUEEN RAJAN YLÄ SALLITTU JÄÄNÄN KOHDALLA.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA HUOLTOAJO ON SALLITTU.



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI. LIIKENNEALUEELLE EI OLE PÄÄSYÄ TONTEILTA EIKÄ KAAVATEILTÄ PAITSI ERITYISESTI OSOITETUISSA LIITTYMÄKOHDISSA.

AO- JA AP-ALUEILLE ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.

RAKENNUSPAIKOILLE ON ISTUTETTAVA TAI SÄILYTETTÄVÄ PUITA NIIN, ETTÄ NIITÄ ON VÄHINTÄÄN YKSI JOKAISTA RAKENNUSPAIKAN 150 M² KOHTI.

PYHÄRANNAN KUNNANVALTUUSTO ON ~~HYVÄKSYNYT~~ HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN ~~RAKENNUSKAAVAN~~ RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSEN 19.3.1984.

TURUN JA PORIN LÄÄNINHALLITUS ON ~~HYVÄKSYNYT~~ HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSEN 14.5.1984 PÄÄTÖKSELLÄÄN NÖ 535.