

PYHÄRANTA

LAAJAN - KAIRANPÄÄN

RANTAKAAVA 1:2000

Rohdaisten kylää

Tilat: Kallioranta 2:45, Päiväranta 2:46, Lehtola 9:15
~~Kallioranta 2:45~~, Kairanpää 2:47, Merikanto 14:1, Kuplo 2:48,
Kantonen 14:2.

Rantakaavamerkinnot ja -määräykset

- AM-1** Maatilan talouskesuksen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa asuinrakennuksen ja talousrakennuksia. Kerrosalasta 200 m² saa käyttää asunnon kerrosalaksi.
- RA-1** Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen loma-asunto- ja saunarakennuksen ja loma-asuntoon liittyviä talousrakennuksia.
- SL** Luonnonsuojelualue. Alueella saa suorittaa toimenpiteitä, jotka ovat tarpeen sen suojeluarvon säilyttämiseksi.
- M-1** Maa- ja metsätalousalue. Ei rakennusoikeutta.
- LV-1** Venevalkama. Rakennusoikeus merkityllä tavalla.
- 100 Rakennuspaikan enimmäiskerrosala, joka sisältää kaikki rakennuspaikalle rakennettavat rakennukset.
- LAAJA** Yksityistie ja sen nimi.
- YK**⁷ Yhteiskäyttöalue. Yläindiksi osoittaa korttelin tai korttelit, joilla on oikeus alueen käyttöön.
- []** Rakennusala
- [s]** Saunan rakennusala. Enimmäiskerrosala 25 m².
- [m]** Maatilan talousrakennuksen rakennusala. Enimmäiskerrosala 100 m².
- 3/2** Korttelin numero ja rakennuspaikkojen enimmäismäärä korttelissa.
- 2 Rakennuspaikan numero

———— Korttelin tai muun alueen raja.

— ····· 3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

— — — — Alueen sisäinen ohjeellinen ajotie tai polku.

———— Ohjeellinen rakennuspaikan tai alueen raja.



Ohjeellinen rakennuksen paikka

Yleistä

Rakennusten on oltava rakenteeltaan pääasiassa puu-
rakenteisia, julkisivultaan ja rakennustyyllitään
maastoon ja maisemaan hyvin sopeutuvia.

Korttelialueilla sallitaan jätteiden poisto vain
umpisäiliöön ja poiskuljetus tai kuivakäymälät sekä
kompostointi. Saunavedet on imeytettävä maahan vä-
hintään 15 m:n etäisyydellä rannasta.

Uusikaupunki 29.8.1993

Maanmittausteknikko

Eero Katina