

# PYHÄRANTA SANTTION LAHDENRANNAN RANTAKAAVA 1:2000

TÄMÄ KARTTA LIITTYY  
PYHÄRINTAN KUNNAN KALTEKSEN/  
VALTOUSTON PÄÄTÖKSEEN

16.6.1997 s. 45

*Jouko Hänninen*  
Pöytäkirjanpitäjä

KAKSI KARTTAOSAA, KARTTAOSA 1

Santion kylää

Tilat

Lahdenranta 4:17, osa Aromaa 4:34, Haanranta 1:82

Liite Lounais-Suomen ympäristökeskukseen  
tänään annettu päätös nro 402AL  
Todistaa Tarkastaja 8.16.1998  
Esimies *Pöytäkirjanpitäjä*

## Rantakaavamerkinnät ja -määräykset

AM-1

Maatilan talouskeskusten korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen asuinrakennuksen, olemassa oleviin talousrakennuksiin sijoitettavia loma-asuntokäyttöön soveltuvia majoitustiloja ja talousrakennuksia. Asuinrakennuksen ja majoitustilojen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 300 m<sup>2</sup>.

A0-1

Asuinrakennusten korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa ½ 1 kerroksisen asuinrakennuksen ja talousrakennuksia. Asuinrakennuksen huoneistoala saa olla enintään 200 m<sup>2</sup>.  
kerrosala

RA-1

Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen loma-asuntorakennuksen, vierasmajaksi soveltuvan enintään 25 m<sup>2</sup>:n suuruisen erillisen loma-asuntorakennuksen ja loma-asuntoon liittyviä talousrakennuksia.

M-1

Maa- ja metsätalousalue, ei rakennusoikeutta.

M-2

Maa- ja metsätalousalue. Rakennusoikeus vain merkityillä rakennusaloilla.

LV-1

Venevalkama-alue.

120

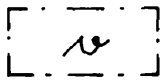
Rakennuspaikan enimmäiskerrosala, joka sisältää kaikki rakennuspaikalle rakennettavat rakennukset.

□

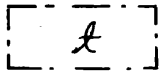
Rakennusala

□

Saunan rakennusala. Enimmäiskerrosala 25 m<sup>2</sup>.



Rakennusala, jolle saa rakentaa kerrosalaltaan enintään 40 m<sup>2</sup>:n venevajan ~~tai muun rantarakennuksen~~. Rakennus on oltava puurakenteinen, harjakattoinen ja kateaine on oltava joko huopa tai luonnonmateriaali



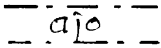
Maatilan talousrakennuksen rakennusala Enimmäiskerrosala 300 m<sup>2</sup>

2/2

Korttelin numero ja rakennuspaikkojen enimmäismaara korttelissa.

2

Rakennuspaikan numero



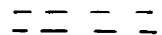
Kulkuun varattu alue



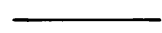
Korttelin tai muun alueen raja



3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee



Alueen sisäinen ohjeellinen ajotie tai polku



Ohjeellinen rakennuspaikan tai alueen raja



Ohjeellinen rakennuksen paikka

### Yleistä

Lomarakennusten on oltava rakenteeltaan ja julkisivultaan maastoon ja maisemaan hyvin sopeutuvia.

Korttelialueilla sallitaan jätteiden poisto vain umpisäiliöön ja poiskuljetus tai kuivakäymälät sekä kompostointi. Saunavedet on imeytettävä maahan vähintään 15 m:n etäisyydellä rannasta.

Uusikaupunki 23.9.1996

Maanmittausteknikko Eero Katina

Muutos 24.2.1997

Maanmittausteknikko Eero Katina