

TAIVASSALO HAKKENPÄÄ

KLEEMOLAN TILAN RANTAKAAVAN MUUTOS 1:2000

Rantakaavan muutos koskee kortteileita 2 ja 4 sekä VP-, VU- ja maa- ja metsätalousalueita.

Rantakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 2 ja 4 sekä VP-, VU ja maa- ja metsätalous-alueita.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA1

LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN LOMA-ASUNTO- SEKÄ SAUNA RAKENNUKSEN. RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M²

RA2

YHTEISRANTAISTEN LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA LOMA-ASUNTORAKENNUKSIA NIIHIN LIITTYVINE SAUNOINEEN ENINTÄÄN 500 KERROSALANELIÖMETRIÄ.

YK VP

NUMERON OSOITTAMAN KORTTELIN YHTEISKÄYTTÖÖN TARKOITETTU VAPAA-ALUE, JOKA ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONVARAISENA.

YK VU

RANTAKUNNAN YHTEISKÄYTTÖÄ VARTEN TARKOITETTU URHEILUALUE

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

W

VESIALUE

—

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA

—

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, KAAVATIEN AJORADAN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA

—

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

3

KORTTELIN NUMERO / RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

VAARNIEMEN-
TIE

KAAVATIEN NIMI

=====

OHJEELLINEN KÄVELYTIE

I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERRUSLUVUN.

5 las LOMA-ASUNTOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄ KORTTELISSA.

[] OHJEELLINEN RAKENNUSALA

[t/I/8] AITTARAKENNUKSEN RAKENNUSALA JA SUURIN SALLITTU KERROSALA M²

[s/I/40] RANTASAUNAN RAKENNUSALA JA SUURIN SALLITTU KERROSALA M²

s RAKENNUSPAIKAN OSA, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN

[p] PYSÄKÖIMISPAIKKA

YLEISTÄ:

RAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTOIN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI JA MAASTOON HYVIN SOVELTUVIKSI, ALUEELLA SALLITAAN JÄTTEIDEN POISTO AINOASTAAN UMPINAISEEN SÄILYÖÖN JA POISKULJETUS TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI, JÄTEHUOTO ON HOIDETTAVA NIIN, ETTEI SIITÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI SAASTETTA JOUDU MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIIN, SAUNAJÄTEVEDET ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄIN 15 M:N ETÄISYYDELLÄ MERENRANNASTA.

~~— X —~~ RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

TURUSSA 23.11.1999

DIPL.INS.


OLAVI AHOLA