

**KUSTAVI
LAUPUSTEN KYLÄ
RANTAKAAVAN MUUTOS 1:2000
Tilat Piikainkari RN:o 3:32 ja Maunula RN:o 3:7**

Rantakaavan muutos koskee Kustavin kunnan Laupusten kylän 6.10.1986 päivätyn rantakaavan korttelia 19 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Rantakaavan muutoksella muodostuu kortteli 19 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA

Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 80 k-m², josta loma-asunnon osuus on enintään 60 k-m² ja saunan osuus 20 k-m².

M

Maa- ja metsätalousalue.
Alueella ei ole rakennusoikeutta paitsi erikseen rakennuslupa-osoitetussa kohdassa.

— . . . —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

————

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

————

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

19/1

Korttelin numero. / Rakennuspaikkojen enimmäislukumäärä korttelissa.

1

Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

[]

Rakennusala.

[kty]

Rakennusala, jolle saa rakentaa rantakaavan tarkoittamien tilojen maa- ja vesialueiden käyttöä sekä kalatalouden harjoittamista ja ympäristönhuoltoa palvelevia varasto-, verkkovaja- sekä säänsuoja-, tauko- yms. tiloja enintään 30 k-m².

[]


Ohjeellinen loma-asunnon sijainti.

Rantakaava-alueella noudatettavia yleisiä määräyksiä:

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja laiturien tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia.

Pesu- ja jätevedet tulee imeyttää sopivaan maaperään vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Jätteet tulee kompostoida tai kuljettaa kaatopaikalle.

Lieto, 4.11.1993
TSP-SUUNNITTELU OY


Tuomo Peltola
dipl.ins., SNIL

KV 23.5.1994

LS YMP.KESKUS 15.3.1995