

KUSTAVI LAUPUNEN

RANTAKAAVA JA
RANTAKAAVAN MUUTOS 1:2000


RANTAKAAVAN MUUTOS KOSKEE LAUPUSTEN RANTAKAAVAN KORTTELEITA 1,2,3 JA 5 SEKÄ VENESATAMA-, MAA- JA METSÄTALOUS- JA KAAVA-TIEALUETTA.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU OSA KORTTELISTA 3.

RANTAKAAVALLA JA RANTAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1,2,3, JA 5 SEKÄ VENESATAMA-, MAA- JA METSÄTALOUS- JA KAAVATIEALUEITA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AM** KALASTUS- JA MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE.
- AM-1** KALASTUS- JA MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELTA VOIDAAN OSOITTAA LÄHTÖSATAMAT SAARTEN HAKA, VÄHÄ LOOTHOLMA, PUKKIHOIMA JA ISO JUUSLUOTO NIITÄ RAKENNUSPAIKKOJA VARTEN, JOTKA PERINNÖNJAOSSA TULEVAT ALUEEN OMISTAJILLE.
- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN PERHEEN KÄYTTÖÖN TARKOITETUN YKSIKERROK-SISEN LOMA-ASUNTO- SEKÄ SAUNARAKENNUKSEN. RAKENNUSPAIKAN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 M², ELLEI KAAVAMÄÄRÄYKSIN MUUTA OSOITETA.
- LV** VENESATAMA. MERKITYILLE RAKENNUSALOILLE SAA RAKENTAA RAKENNUKSIA JA RAKENNELMIA SATAMATOIMINTOJA VARTEN.
- LV-1** VENESATAMA, ALUEELTA OSOITETAAN LÄHTÖSATAMAT SAARTEN HAKA, VÄHÄ LOOTHOLMA JA PUKKIHOIMA RAKENNUSPAIKKOJA VARTEN SEKÄ ISON JUUSLUODON KORTTELEITA 34-37 VARTEN.
- LV-2** VENESATAMA. ALUEELTA OSOITETAAN LÄHTÖSATAMAT SAARTEN VÄHÄ LOOTHOLMA JA PUKKIHOIMA NIITÄ RAKENNUSPAIKKOJA VARTEN, JOTKA JAOSSA OVAT TULLEET VENESATAMAN OMISTAJALLE. ALUEELLE SAA RAKENTAA 20 M² SATAMATOIMINTOJA VARTEN.
- LV-3** VENESATAMA. ALUEELTA OSOITETAAN LÄHTÖSATAMAT SAARTEN HAMINA-KARI, HAKA, VÄHÄ LOOTHOLMA JA PUKKIHOIMA RAKENNUSPAIKKOJA VARTEN SEKÄ ISON JUUSLUODON KORTTELEITA 34-37 VARTEN. ALUEELLE SAA RAKENTAA 50 M² SATAMATOIMINTOJA VARTEN
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLE EI SAA RAKENTAA RANTA-SAUNAA.
- W** VESIALUE.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 3** KORTTELIN NUMERO
- /2 RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ KORTTELISSA.
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- 200 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

RAKENNUSALA. vj/40 VENESUOJAN RAKENNUSALA/KERROSALA
KAAVATIE
OHJEELLINEN KAAVATIE.  AJONEUVOLIITTYMÄN
LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
Ⓚ YHTEISKÄYTTÖÄ OSOITTAVA MERKINTÄ.
—x—x— RASTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA MERKINNÄN POISTAMISTA.

ALUEEN PUUSTO JA MUU KASVILLISUUS SEKÄ RANTAVIIIVA TULEE SÄILYTTÄÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONMUKAISINA.

RAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT JA KATOT ON MAALATTAVA TAI MUUTOIN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI.

LOMA-ASUNTOJEN JÄTEHUOLLOSSA SALLITAAN VAIN KUIVAKÄYMÄLÄT. KIINTEÄT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA JA SAUNAN YM. JÄTEVEDET ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN NIIN, ETTEI SIITÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI SAASTETTA JOUDU MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIN.

TURUSSA 10.7.1996
DIPL.INS.


OLAVI AHOLA

Rantakaava ja rantakaavan muutos on vahvistettu Lounais-Suomen ympäristökeskuksessa 8.12.1998 n:o 1090AL