

KUSTAVI

ANAVAISTEN KYLÄ

HURUSEIN RANTAKAAVA 1 : 2 000

Rantakaava koskee tiloja Hurusei-Sundskeri Jm 7:3/1, Hurusei-Sundskeri Jm 7:3/4, Lootholmi RN:o 4:65, Huh-takari RN:o 8:1, Östra Furuskär RN:o 8:2, Södra Furuskär RN:o 8:3, Västra Furuskär RN:o 8:4, Rödklopp RN:o 8:5.

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 1-10 ja niihin liittyvät maa- ja metsätalousalueet, uimaranta-alue sekä venevalkamat.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 140 k-m², josta loma-asunnon osuus saa olla 105 k-m² ja saunan osuus 35 k-m².

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Alueella ei ole rakennusoikeutta.

LV-10

VENEVALKAMA.

Alueelle saa rakentaa tilan RN:o 4:65 käyttöön tarkoitettua metsänhoitoa ja kalastusta palvelevan enintään 20 k-m² käsittävän lämmittämättömän talousrakennuksen.

LV-20

VENEVALKAMA.

Alue on tarkoitettu korttelin 5 käyttöön. Alueelle saa rakentaa enintään 20 k-m² käsittävän venevajan.

LV-30

VENEVALKAMA.

Alue on tarkoitettu tilan RN:o 8:5 käyttöön ja toimii kalastusta palvelevana mairinnousu- ja tukialueena. Alueelle saa rakentaa tilan oman vesialueen kalataloutta palvelevia lämmittämättömiä tiloja enintään 20 k-m².

LV-40

VENEVALKAMA.

Alue on tarkoitettu korttelin 10 käyttöön. Alueelle saa rakentaa korttelin 10 rakennusoikeuteen sisältyvän saunan.

VV

UIMARANTA-ALUE.

Alue on tarkoitettu korttelin 6 käyttöön. Alueelle saa rakentaa enintään 25 k-m² käsittävän saunan.

- ... — 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- — — — ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

5/2 KORTTELIN NUMERO/RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ KORTTELISSA.

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

[] RAKENNUSALA.

[s₀] RAKENNUSALA, JOLLE SAA RAKENTAA SAUNAN.

[s₀₁] RAKENNUSALA, JOLLE SAA RAKENTAA 40 K-M² KÄSITTÄVÄN SAUNAN.

[] OHJEELLINEN LOMA-ASUNNON SIJAINNIT.


Rantakaava-alueella noudatettavia yleisiä määräyksiä:

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaaliltaan ja väriältään luontoon ja ympäristöön soveltuvia.

Pesu- ja jätevedet tulee imeyttää soveltuvaan maaperään vähintään 15 m:n etäisyydelle rantaviivasta. Jätteet tulee kompostoida tai kuljettaa kaatopaikalle.

Liedossa 17.8.1989, 11.9.1989, 21.9.1989, 28.9.1989,
27.3.1990, 17.9.1990

TSP-SUUNNITTELU OY


Tuomo Peltola
dipl.ins.

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA SELITYKSINEEN ON KUSTAVIN KUUNNAN-
VALTUUSTON 4.12.1990 HYVÄKSYMÄ.

LH 3.1.1992