

TAIVASSALO

MUSSALON KYLÄ LEHTISEN RANTAKAAVA 1:2000

TILAT: ANNULA 2:13, KESÄNIEMI 2:20,
LEHTINEN 2:21.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



ASUIN- JA KASVITARHARAKENNUSTEN KORTTELIALUE.



VIRKISTYSALUE, JOKA ON VARATTU RANTAKUNNAN YHTEISKÄYTTÖÖN.



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SEKÄ ERILLISEN RANTASAUNAN, RAKENNUSPAIKAN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 M².



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 100 M².



MATKAILUA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, ALUEELLE SAA SIJOITTAA MATKAILUA, VENEILYÄ JA KALASTUSTA PALVELEVAN MYYMÄLÄRAKENNUKSEN ERILLISINE SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSINEEN, KIOSKIMYYMÄLÄN SEKÄ KALASAVUSTAMON.

PALVELURAKENNUKSEEN SAA SIJOITTAA RAVITSEMUSTILOJA 60-K-M² SEKÄ YHDEN ENINTÄÄN 120-K-M² ASUINHUONEUSTON.



YLEINEN TIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.



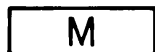
RANTAKUNNAN YHTEISKÄYTTÖÖN VARATTU VENEVALKAMA PYSÄKÖINTIPAIKKOINEEN.



YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.



RANTAKUNNAN YHTEISKÄYTTÖÖN VARATTU PAIKOITUSALUE.



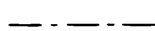
MAA- JA METSÄTALOUSALUE, ALUEELLE SAA RAKENTAA MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA, EI KUITENKAAN RANTASAUNAA.



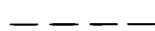
3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.



OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.



OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

2

KORTTELIN NUMERO

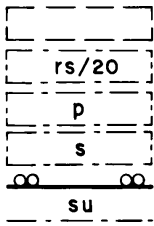
/3

RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ KORTTELISSA.

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

350 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.



OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

RANTASAUNAN RAKENNUSALA.

PYSÄKÖIMISPAIKKA.

LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ RAKENNUSPAIKAN OSA.

YLEISEN TIEN SUOJA-ALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

LOMARAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTOIN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI JA MAASTOON HYVIN SOVELTUVIKSI. LOMARAKENNUSTEN RANNANPUOLEINEN JULKISIVUKORKEUS SAA OLLA ENINTÄÄN 3,5M.

RM-KORTTELISSA ON KIINNITETTÄVÄ ERITYISTÄ HUOMIOTA RAKENNUSTEN ULKONÄKÖÖN, RAKENNUSMATERIAALIIN JA VÄRIIN NIIN, ETTÄ NE SOPIVAT YMPÄRÖIVÄÄN MAISEMAAN.

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEELLA SALLITAAN JÄTTEIDEN POISTO AINOASTAAN UMPI-SÄILIÖÖN JA POISKULJETUS TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI. JÄTEHUOLTO ON HOIDETTAVA SITEN, ETTEI JÄTTEISTÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI SAASTETTA JOUDU MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIIN. SAUNAJÄTEVEDET ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN 15 METRIN ETÄISYYDELLÄ VESISTÖSTÄ.

TURUN MAANMITTAUSTOIMISTO 2.2.1984

DIPL.INS.


ANTERO LIKITALO