




KUSTAVI

POHJOIS - VARTSALA

HALSINNIEMEN rantakaava 1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE TILOJA 3:31, 3:34, 3:63, 3:68, 4:43, 4:44, 8 JA 15.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA - MÄÄRÄYKSET:

- RA-1** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SEKÄ ERILISEN SAUNARAKENNUKSEN, RAKENNUSPAIKAN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M².
- RA-2** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RANTAVYÖHYKE ON YHTEISKÄYTÖSSÄ JA JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 100 M².
- RA-3** LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOKA ON VARATTU SIIRTOLA-PUUTARHAAN RINNASTETTAVAAN KASVITARHAVILJELYYN, RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 100 KERROSNELIÖMETRIÄ OLEVAN LOMARAKENNUKSEN TARPEELLISINE TALOUSRAKENNUKSINEEN.
- RM** MATKAILUA PALVELEVIERIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LOMAILUA- JA MATKAILUA TUKEVAN HUOLTO- JA PALVELURAKENNUKSEN KOKOUS- VIRKISTYS- JA MYYMÄLÄTILOINEEN, KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 400 M².
-  NUMEROSARJALLA OSOITETTUJEN KORTTELIERIEN YHTEISKÄYTTÖÖN TARKOITETTU VIRKISTYSALUE, JOKA ON SÄILYTETTÄVÄ MAHDOLLISIMMAN LUONNONVARAISENA.
-  NUMEROSARJALLA OSOITETTUJEN KORTTELIERIEN YHTEISKÄYTTÖÄ VARTEN TARKOITETTU UIMARANTA.
-  RANTAKUNNAN YHTEISKÄYTTÖÖN TARKOITETTU VENEVALKAMA-ALUE.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSHALUE.
- M/s** MAA- JA METSÄTALOUSHALUE, JOLLA ON LUONNONSUOJELUARVOA.
- W** VESIALUE

— . . . —	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
—————	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
— . . . —	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
— — —	OHJEELLINEN ALUEEN RAJA.
-----	OHJEELLINEN RAKENNUSALAN, KAAVATIEN AJORADAN TAI MUUN SELLAISEN ALUEEN RAJA.
—————	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
2	KORTTELIN NUMERO.
2	RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
<u>Syväniemen y.</u>	KAAVATIE.
/ 3	RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISLUKUMÄÄRÄ KORTTELISSA.
[]	RAKENNUSALA.
[400]	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
[rs 100]	YHTEISKÄYTTÖÖN TARKOITETUN RANTASAUNAN RAKENNUSALA, JA SEN RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
[s]	RAKENNUSPAIKAN OSA, JONKA MAISEMA SUOJELLAAN.
[le]	OHJEELLINEN PALLO- JA LEIKKIKENTTÄ.
[p]	OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.
[Z]	VOIMANSIIRTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
—————	OHJEELLINEN KAAVATIE.
[sm]	MAA- JA METSÄTALOUSALUEEN OSA, JOLLA SIJAITSEE MUINAISHAUTARÖYKKIÖ.

RAKENNUSTEN ON OLTAVA PUURAKENTEISIA JA NIIDEN JULKISIVUT ON MAALATTAVA TAI MUUTOIN KÄSITELTÄVÄ TUMMAN JA HIMMEÄN SÄVYISIKSI. ALUEELLA SALLITAAN JÄTTEIDEN POISTO AINOASTAAN UMPINAISEEN SÄILIÖÖN JA POISKULJETUS TAI KUIVAKÄYMÄLÄT SEKÄ KOMPOSTOINTI. JÄTEHUOLTO ON HOIDETTAVA NIIN, ETTEI SIITÄ KOIDU HAITTAA NAAPUREILLE EIKÄ YHTEISKÄYTTÖALUEIDEN KÄYTÖLLE JA ETTEI SAASTETTA JOUDU MEREEN, POHJAVETEEN EIKÄ JUOMAVEDENOTTAMOIHIIN. SAUNAN JÄTEVEDET ON IMEYTTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄIN 15 M:N ETÄISYYDELLE MERENRANNASTA.

TURKU 18.11.1991; TARKISTUKSET 20.1.1992, 8.1.1993 JA 3.5.1993.

DIPLOMI-INSINÖÖRI

Antero Likitalo
ANTERO LIKITALO