

KUSTAVI KLUUSKERIN RANTAKAAVA 1:2000

Lyyrtyrin kylää, tila Kluuskäri 1:85

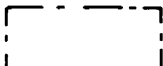
Rantakaavamerkinnät ja -määräykset

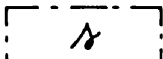
RA-1 Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen loma-asunto- ja saunarakennuksen, vierasmajaksi soveltuvan enintään 25 m²:n suuruisen erillisen rakennuksen ja loma-asuntoon liittyviä talousrakennuksia.

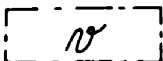
RA-2 Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen loma-asunto- ja saunarakennuksen, vierasmajaksi soveltuvan enintään 25 m²:n suuruisen erillisen rakennuksen ja loma-asuntoon liittyviä talousrakennuksia.
Rakennuspaikan rakennusten on noudatettava perinteistä saaristolaisuutta ja oltava puurakenteisia.

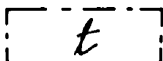
M Maa- ja metsätalousalue. Ei rakennusoikeutta.

120 Rakennuspaikan enimmäiskerrosala, joka sisältää kaikki rakennuspaikalle rakennettavat rakennukset.

 Rakennusala

 Saunan rakennusala. Enimmäiskerrosala 25 m².

 Venevajan rakennusala. Enimmäiskerrosala 30 m².
Rakennuksen on oltava saaristolaisuustyylinen, puurakenteinen ja kateaineena sallitaan joko huopa tai jokin luonnonmateriaali.

 Talousrakennuksen rakennusala.

3/2 Korttelin numero ja rakennuspaikkojen enimmäismäärä korttelissa.

2 Rakennuspaikan numero.

———— Korttelin tai muun alueen raja.

- - - - - 3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

———— Ohjeellinen rakennuspaikan tai alueen raja.

[] Ohjeellinen rakennuksen paikka.

Yleistä

Lomarakennusten on oltava rakenteeltaan ja julkisivultaan maastoon ja maisemaan hyvin sopeutuvia. Korttelialueilla sallitaan jätteiden poisto vain umpisäiliöön ja poiskuljetus tai kuivakäymälät sekä kompostointi. Saunavedet on imeytettävä maahan vähintään 15 m:n etäisyydellä rannasta.

Uusikaupunki 31.7.1993

Maanmittausteknikko



Eero Katina

KV 23.5.1994

LH 16.9.1994