

Kustavi

# Pietilän alueen rakennuskaava

1 : 2000

**Rakennuskaava käsittää korttelit 14-16 ja niihin liittyvät tie- ja virkistysalueet sekä venevalkaman**

## MERKINTOJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMAARAYKSET

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

14 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

HEIKKOLANTIE Rakennuskaavatien nimi.

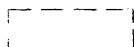
I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e=0,20

Rakennuspaikan tehokkuusluku, eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



Ohjeellinen rakennusala.



Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen kortteli-alue.



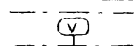
Puistoalue.



Urheilu- ja virkistyspalvelualue.



Venevalkama.



Voimansiirtoalue.

Rakentamatta jäävälle rakennuspaikan osalle, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on istutettava puuta ja pensaita.

Milloin rakennus rakennusosalalla sijoitetaan 4 m lähemmäksi naapurin rakennuspaikan rajaa, ei rakennuksen tällä sivulla saa olla läpinäkyviä osia alle 180 cm korkeudella lattian tasosta.

Milloin rakennus rakennusosalalla sijoitetaan irti naapurin rakennuspaikan rajasta, on se rakennettava vähintään 2 m:n päähän siitä.

Turussa 14.10.1980

SUUNNITTELUKESKUS OY

*Timo Linkola*

Timo Linkola, tekn.lis.

VAHV. 18.3.1981