

TAIVASSALO Naurisluoto

Ranta-asemakaavan muutos 1:2000

Ranta-asemakaavan muutos koskee Naurisluodon ranta-asemakaavan LV- aluetta (Taivassalon kunnan Pappilan kylän tila Riikinranta 2:140). Kaavanmuutoksella muodostuu LV-alueita.

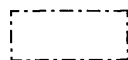
Kaavamerkinnot ja -määräykset:

LV-2 Venesatama-alue. Alueelle saa rakentaa yksikerroksisen, enintään 200 kerrosalaneliömetrin suuruisen rakennuksen, jossa on kalastuselinkeinoja palvelevia varasto-, sosiaali- ja saunatiloja. Rakennus on rakennettava sen tason yläpuolelle, jolle vesi voi nousta niin, että se vahingoittaa rakenteita.

----- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

 Rakennusala.

Alueen puusto ja muu kasvillisuus sekä rantaviiva tulee säilyttää mahdollisimman luonnonmukaisina.

Rakennuksen on oltava puurakenteinen ja sen julkisivut ja katto on maalattava tai muutoin käsiteltävä tumman ja himmeän sävyisiksi. Rakennus on muutoinkin sopeutettava maisemaan.

Jätehuollossa sallitaan kuivakäymälät tai jätevesien johtaminen umpisäiliöön. Kiinteät jätteet on kompostoitava ja saunan ym. jätevedet (harmaat jätevedet) on johdettava umpisäiliöön. Jätehuolto on hoidettava niin, ettei siitä koidu haittaa naapureille ja ettei saastetta joudu mereen, pohjaveteen eikä juomavedenottamoihin.

Turussa 3.2.2002

tark. 5.7.2002, 15.1.2003 ja 29.1.2003

Olavi Ahola
Dipl.ins. YKS 162