

KUSTAVI  
ISO-RAHIN KYLÄ  
LAKIAMAAN RANTAKAAVA 1:2000

Rantakaava koskee tiloja Risula RN:o 2:28,  
Laalisto RN:o 2:34, Kallio RN:o 2:52, Kallioreuna RN:o 3:22,  
Pohjaniitty RN:o 3:5, Kalliomaa RN:o 7:1 ja Laaliston lisä  
RN:o 9:1.

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 4-11 sekä niihin liittyvät  
venevalkama-, maa- ja metsätalous- sekä vesialueet.

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AM

Maatilojen talouskeskusten korttelialue.

RA

Loma-asuntojen korttelialue.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään  $135 \text{ k-m}^2$ ,  
josta loma-asunto enintään  $80 \text{ k-m}^2$ , sauna enintään  $20 \text{ k-m}^2$   
vierasmaja/yöpymisaitta enintään  $25 \text{ k-m}^2$  sekä kevytrakenteinen  
varasto tms. enintään  $10 \text{ k-m}^2$ .

RA-1

Loma-asuntojen korttelialue.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään  $60 \text{ k-m}^2$  loma-  
asunnon ja enintään  $25 \text{ k-m}^2$  saunan.

L<sub>V</sub>(9)

Venevalkama.  
Alueelle saa rakentaa  $25 \text{ k-m}^2$  käsittävän rantasaunan.  
Alue on tarkoitettu numeron osoittaman korttelin käyttöön.

M

Maa- ja metsätalousalue.  
Alueella ei ole rakennusoikeutta.

W

Vesialue.

YK

Yhteiskäyttöalue.

-----

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota  
vahvistaminen koskee.

=====

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.  
Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

4/3

Korttelin numero./Rakennuspaikkojen enimmäisluku-  
määrä korttelissa.

2

Tontin/Rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen  
tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.10

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan  
pinta-alaan.

50 k-m<sup>2</sup>

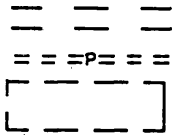
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

[ ]

Rakennusala.

[ 30 ]

Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan.



Alueella oleva ohjeellinen ajoyhteys.

Alueella oleva ohjeellinen polku

Ohjeellinen loma-asunnon/saunan sijainti.

+6718400 Koordinaattiristi ja sen lukuarvo.

1520000

Rantakaava-alueella noudatettavia yleisiä määräyksiä:

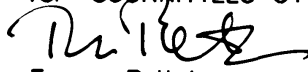
Vesikäymälöiden rakentamista RA- ja RA-1-alueille ei sallita.

Pesu- yms. jätevedet tulee imeyttää sopivaan maaperään vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Jätteet tulee kompostoida tai kuljettaa kaatopaikalle.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja laiturien tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia.

Lieto 5.2.1991, 2.9.1991, 23.10.1991, 30.5.1993  
18.2.1994.

TSP-SUUNNITTELU OY

  
Tuomo Peltola  
dipl.ins. SNIL

KV 28.3.1994

L-S YMP.KESKUS 5.5.1995