

TAIVASSALO

KAHILUOTO

VÄHÄ-KAHILUODON RANTAKAAVA

1: 2000

Tämä kartta / selostus liittyy Taivassalon kunnanvai-

tuuston 2 päivänä heinäkuuta 1991 tekemään päätökseen.

Todistaa: Taivassalossa elokuun 7 p:nä 91

Kunnansihteeri

Anna Suurkari

Tämä kartta liittyy Kuntaliiton hallituksen päätökseen

antamansa päätöksen n:o 511KK

Toimikunnan puolesta DUKO Eura

19 päivänä 1991

Esimies

Uula Toivanen

Rantakaava koskee tiloja Ukonkallio RN:o 1:77, Akankallio Jm 1:78/2, Ruskeavuori RN:o 1:79, Kesäniemi RN:o 1:80, Jussinplassi RN:o 1:95 ja Vähä-Kahiluoto RN:o 1:97.

Rantakaavalla muodostuvat korttelit 1-10 ja niihin liittyvät maa- ja metsätalousalueet sekä venevalkamät.

KAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon ja siihen liittyvän tai erillisen saunan, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 k-m².

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa kaksi loma-asuntoa ja yhden saunan, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 k-m².

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Alueella ei ole rakennusoikeutta.

V-1-9

Ⓚ VENEVALKAMA.

Alue on tarkoitettu korttelin nro 9 käyttöön.

LV

VENEVALKAMA.

— 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistamien koskee.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

- - - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

4/3 Korttelin numero/Rakennuspaikkojen enimmäismäärä korttelissa.

2 Rakennuspaikan numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- [] Rakennusala.
- [SQ] Rakennusala, jolle saa rakentaa enintään 25 k-m² käsittävän saunan.
- [] Ohjeellinen loma-asunnon sijainti.
- [P] Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- ==== Yhteiskäyttöön tiealueeksi ohjeellisesti varattu alueen osa.
- ==== Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.

RANTAKAAVA-ALUEELLA NOUDATETTAVIA YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja laitureiden tulee olla muodoiltaan, materiaaleiltaan ja väreiltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia.

Jätevedet tulee imeyttää soveltuvaan maaperään vähintään 20 m:n etäisyydelle rantaviivasta. Vesikäymälöiden rakentamista alueelle ei sallita.

Jätteet tulee kompostoida tai kuljettaa kaatopaikalle.

Liedossa 26.10.1990, tark. 19.2.1991

TSP-SUUNNITTELU OY



Tuomo Peltola
dipl.ins., SNIL

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA SELITYKSINEEN ON TAIVASSALON KUNNANVALTUUSTON 2.7.1991 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

VAHVISTETTU TURUN JA PORIN LÄÄNINHALLITUKSESSA . .1991