

LAITILA

419 Laitila, 402 Hartikkala

KYLÄNPÄÄN KORTTELIN 576 ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

Asemakaavan muutos koskee kortteliä 576 sekä erityisaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 576 sekä erityisalue ja yleisen tien alue.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Teollisuusrakennusten korttelialue.



Suojaviheralue.



Yleisen tien alue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

576

Korttelin numero.

1

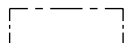
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

36000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II u1/4

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.



Rakennusala.



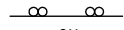
Istutettava alueen osa.



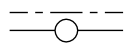
Säilytettävä/istutettava puurivi.



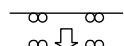
Ohjeellinen jalankululle varattu tie.



Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.



Johtoa varten varattu alueen osa.



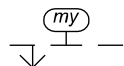
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Suojeltava puu.



Untamalan-Kodjalan kulttuurimaisema-alueen ohjeellinen raja.

Merkinnällä on osoitettu valtakunnallisesti arvokkaan kylä- ja viljelymaisema-alueen raja. Nuoli osoittaa rajauksen sisälle jäävän alueen suuntaan. Rakentamisessa ja muissa ympäristöä muuttavissa toimenpiteissä tulee ottaa huomioon niiden vaikutus ympäristöön ja maisemakuvaan.

Laitilassa 2.9.2009, 25.9.2009, 19.10.2009, 7.12.2009

Tapani Kokemäki, ins. YKS-265

Nähtävilläoloajat:

Kaavaluonnos: 25.9.2009 - 2.10.2009 MRL § 62, MRA § 30

Kaavaehdotus: 6.11.2009 - 19.11.2009 MRL § 65, MRA § 27

Tämän asemakaavan muutoksen on Laitilan kaupunginhallitus vähäisenä muutoksena hyväksynyt 14.12.2009 § 283.