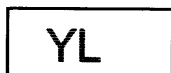


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:



ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.



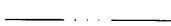
JULKISTEN LÄHIPALVELURAKENNUSTEN KORTTELIALUE.



LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE JOLLE SAA SIIJOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖN.



LÄHIVIRKISTYSALUE.



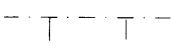
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



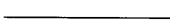
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



POIKKIVIIVA OSOITTA RAJAN SEN PUOLEN, JOHON MERKINTÄ KOHDISTUU.



OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

16

KORTTELIN NUMERO.

2

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I u 1/2

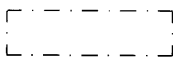
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0,25

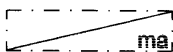
TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

$\alpha = 25 - 45$

KATTOKALTEVUUS.



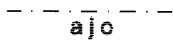
RAKENNUSALA.



MAANALAINEN TILA.



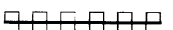
ISTUTETTAVA TAI SÄILYTETTÄVÄ PUURIVI.



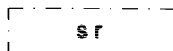
AJOYHTEYS.



JALANKULULLE VARATTU KATU.



KATUALUEEN RAJAN OSA JOLTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.



SUOJELTAVA RAKENNUS

☒ SUOJELTAVA KIVI.

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA SEURAAVASTI:

- ASUMINEN 1 AP/ASUNTO SEKÄ 1 VIERASPAIKKA / 5 ASUNTOA
- PÄIVITTÄISTAVARAKAUPAT 1 AP/40 K-M2.

RAKENNUSTEN PÄÄASIAALLISENA JULKISIVUMATERIAALINA EI SAA KÄYTTÄÄ PELTIÄ.



LAITILA

MARTERON ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELIT 16 JA 18

EHDOTUS 13.12.2001

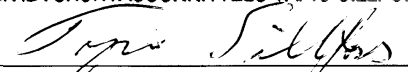
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE

LAITILAN KAUPUNGIN KESKUSTAN ASEMAKAAVAN KORTTELEITA 16 JA 18, SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄÄ LÄHIVIRKISTYSALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT

LAITILAN KAUPUNGIN KESKUSTAN ASEMAKAAVAN KORTTELIT 16 JA 18, SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ LÄHIVIRKISTYS- JA KATUALUEITA.

Lahdessa 13. päivänä joulukuuta 2001
YHDYSKUNTASUUNNITTELU TAPIO SILLFORS OY


Tapio Sillfors dipl.ins., arkkit. yo.

Maanomistajien kuuleminen	4.10. - 19.10.2001	Teknisiä tietoja: Asemakaava *dwg tasolla korttelit*. Mitoitus *dwg kartan tasolla Mitat sammutettuna.
Nähtävillääolo	23.1. - 21.2.2002	Mittakaava 1 : 2000
Tämän asemakaavan on Laitilan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 17.12.2001		Tämän asemakaavan on Laitilan kaupunginvaltuusto hyväksynyt 17.06.2002