

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA - MÄÄRÄYKSET:

AL

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN ALUE.

YSA

SOSIAALITOINTIA JA TERVEYDENHUOLTOA PALVELEVIEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOHON SAA SIJOITTAA VANHUSTEN PALVELUKESKUKSEN SIIHEN LIITTYVINE ASUNTOINEEN. KORTTELI-ALUEELTA ON VARATTAVA ULKO-OLESKELUUN SOPIVAA PIHA-ALUETTA VÄHINTÄÄN 20 % ASUINHUONEISTOJEN KERROSALASTA SEKÄ LEIKKIALUEEKSI 100 % LASTEN PÄIVÄKOTITILOJEN KERROSALASTA.

VP

PUISTO.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

104 KORTTELIN NUMERO.

2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

EERONTIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e=0.40 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAAN.

RAKENNUSALA.

RAKENNUSKAAVATIE.

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.

OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.

SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

nä YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLA SIJOITETAAN 4 M LÄHEMÄKSI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJAA, EI TÄLLÄ SIVULLA SAA OLLA LÄPINÄKYVIÄ OSIA ALLE 180 CM KORKEUDELLA LATTIAN TASOSTA.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLA SIJOITETAAN IRTI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, ON SE RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 2 M PÄÄHÄN SIITÄ.

RAKENTAMATTA JÄÄVÄT RAKENNUSPAIKAN OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ LEIKKI-ALUEEKSI, ON PIDETTÄVÄ PUISTOMAISESSA KUNNOSSA.

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA YKSI KUTAKIN KERROSALAN 120 M² KOHTI.

TAIVASSALO

Rakennuskaavan muutos 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 104 (OSA), 105 (OSA) JA 117 SEKÄ LIIKENNE-, VIRKISTYS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 104 (OSA), 105 (OSA) JA 117 SEKÄ VIRKISTYS- JA RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

TURUSSA 27.1.1993

Olavi Ahola
OLAVI AHOLA
DIPL.INS.

Tämä kartta / selostus liittyy Taivassalon kunnanvaltuuston 18 päivänä *lokakuuta* 1993 tekemään päätökseen.

Todistaa:
Taivassalossa *elo* kuun 9 p:nä 1993

Kunnansihteeri *A. Suonen*

Tämä kartta liittyy Eäninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 792KK
Todistaa Turussa *SYYS* kuun
24 päivänä 1993

Esittelijä *R. Suonen*