

VÄHÄVARTAINEN RANTAKAAVA

Vehmaan kunta

Kylät: Isovirtainen ja Vähävirtainen

Tilat: Vähä-Virtainen Rn:o 1:27, Vähävirtainen  
Toukola Rn:o 1:2, Isovirtainen  
Salmenranta Rn:o 1:25, Vähävirtainen  
Perukka Rn:o 1:18, Vähävirtainen  
Plinkmannimetsä Rn:o 1:26, Vähävirtainen

RANTAKAAVAMERKINNÄT ja -MÄÄRÄYKSET

RA<sup>2</sup>

Loma-asuntojen korttelialue

Korttelialueelle saa muodostaa enintään yläindeksin osoittaman määrän rakennuspaikkoja. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden perheen käyttöön tarkoitetun yksikerroksisen lomarakennuksen, vierasmajan, erillisen saunarakennuksen ja erillisen lämpöeristämättömän vajarakennuksen. Lomarakennuksen enimmäiskerrosala on 100 kerros-m<sup>2</sup>, erillisen saunarakennuksen 25 kerros-m<sup>2</sup>, vierasmajan <sup>25</sup>/~~30~~ kerros-m<sup>2</sup> ja vajan 30 kerros-m<sup>2</sup>. Vierasmajan tulee sijaita lomarakennuksen välittömässä läheisyydessä. Rakennuspaikan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 kerros-m<sup>2</sup>.



Uimaranta-alue

Kaava-alueen korttelin n:o 791 käyttöön tarkoitettu uimaranta-alue.

M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolle rakentaa rantakaava-alueita palvelevia rantakaavateitä ja juomavedenottoaikoja.

M/S

Maa- ja metsätalousvaltainen alue jolla ympäristö säilytetään. Luonnonolosuhteiden muuttaminen alueella on kielletty lukuunottamatta maatalouden edellyttämien kuivatusojien kaivamista ja maiseman luonteen säilyttävää hakkuuta sekä maa-aineksen ottoa vanhasta hiekkakuopasta kantatilan omaan käyttöön. Alueelle saa rakentaa rantakaava-alueita palvelevia rantakaavateitä.

3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

790

Korttelin numero

1

Rakennuspaikan numero



Rakennusala



saunan rakennusala



Ohjeellinen rantakaavatie

Kaava-alueella sallitaan ainoastaan kuivakäymälät. Pesuvedet on imeytettävä maahan vähintään 15 metrin etäisyydellä rannasta.

Naantalissa 12.09.1995

Juhani Arponen, ins.

Täydennetty 06.06.1996 ja 27.05.1997

Juhani Arponen, ins.

24.10.97  
Toukola  
Lummeke  
857AL