

LAITILAN KAUPUNKI

VALLIJÄRVEN RANTAKAAVA 1:2000

Kaksi karttaosaa 1. karttaosa

KYLÄ: MUDAINEN

TILAT: NIEMELÄ 2:15, PAASIRANTA 2:16, VUOLA 2:18
RANTAMÖKKI 2:19, VALLIS 2:23, VALLIKOTO 2:24,
KESÄRANTA 2:25, RAPURANTA 2:26, KESÄRANTA II 2:29,
KESÄNIEMI 2:30, SUVIRANTA 2:31, HUISKALA 2:32

KYLÄ: KOVIO

TILAT: RANTAMETSÄ 1:45, ISOTALO 1:48

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

RA-1

Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asunto- ja saunarakennuksen sekä talousrakennuksia. Rakennuspaikan enimmäiskerrosala 100 m².

VV

Uimaranta-alue. Uimarantaa palvelevat rakennukset ja rakenteet sallitaan. Yhteiskäyttöisen rantasau-
nan enimmäiskerrosala 70 m .

M-1

Maa- ja metsätalousalue. Ei rakennusoikeutta.

LV

Venevalkama-alue. Ei rakennusoikeutta.

W

Vesialue. Ei rakennusoikeutta.

□

Rakennusala.

□

Pysäköintialue.

Korttelin sisällä oleva rakennuspaikan ajotie.

3/3

Korttelin numero ja rakennuspaikkojen enimmäismäärä korttelissa.

2

Rakennuspaikan numero

—

Korttelin tai muun alueen raja

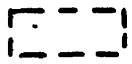
—...—

3 m sen alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Alueen sisäinen ajotie tai polku.

—

Ohjeellinen rakennuspaikan tai alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikka.

Yleistä

Lomarakennusten on oltava rakenteeltaan ja julkisivultaan maastoon ja maisemaan hyvin sopeutuvia.

Lomarakennusten rannanpuoleinen julkisivu tai räystäskorkeus sa olla enintään 3.5 m.

Korttelialueella sallitaan jätteen poisto vain umpisäiliöön ja poiskuljetus tai kuvakäymälät sekä kompostointi.

Saunavedet on imeytettävä maahan vähintään 15 m:n etäisyydellä rannasta.

Uusikaupunki 10.2.1990

Maanmittausteknikko

Eero Katina