

KAAVATIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

YLEISEN TIEN SUOJA-ALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLE VOIDAAN RAKENTAA YKSI- TAI KAKSIASUNTOISIA OMAKOTITALOJA.

YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN. ALUEELLE SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄN VAIN KAAVAN OSOITTAMASSA KOHDASSA.

AUTOPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT:

ASUNNOT: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 70 m² KOHTI KUITENKIN VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
LIIKETILAT YMS: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 50 m² KOHTI.
KOKOUSHUONEET TMS: 1 AUTOPAIKKA 8 ISTUMAPAIKKA KOHTI.
LASTEN PÄIVÄKODIT: 1 AUTOPAIKKA 5 LAITOSPAIKKAA KOHTI.
TEOLLISUUSLAITOKSET: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 50 m² KOHTI, KUITENKIN VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA 2 TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI.

PYSÄKÖINTIPAIKKOJA POLKUPYÖRIÄ VARTEN TULEE JÄRJESTÄÄ VÄHINTÄÄN SAMA MÄÄRÄ KUIN AUTOPAIKKOJA.

ASUNTOKERROSTALOJEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUEILLE ON RAKENNETTAVA LEIKKIALUEITA VÄHINTÄÄN 10 m² KERROSALAN 70 m² KOHTI.

RAKENNETTAESSA 5 m LÄHEMÄKSI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJAA EI RAJAN PUOLEISESSA SEINÄSSÄ SAA OLLA IKKUNOITA ALLE 180 cm:n KORKEUDELLA LATTIAN TASOSTA.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLA SIJOITETAAN IRTI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, ON SE RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 2 m PÄÄHÄN SIITÄ.

LIEDOSSA 17.5.1983

SUUNNITTELU OY TUOMO PELTOLA Vehmaalla 28.09.1983

Tuomo Peltola
dipl.ins., SNIL

Kunnanvaltuuston kokouksessaan 6.7.1983 pykälän 65 kohdalla hyväksymän kaavakartan kanssa yhtäpitäväksi todistetaan.
Virallisesti
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen täysin pöytäkirjanpitäjä antamaan päätökseen n:o 1040
Todistaa Turussa
11 päivänä 1983
Esittelijä

Hannu Laurila
Pöytäkirjanpitäjä

LOKAKUUN

VEHMAA

VINKKILÄN RAKENNUSKAAVA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

1:2000

NS. UUDEN LIIKEKORTTELIN ALUE

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 26 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄÄ RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELISTA 26 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEET.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

RAKENNUSALA.

RAKENNUSKAAVATIE.

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA.

26

6

TIE

I

I 1/2

e = 0,20

