

VEHMAA

ASEMAKAAVAN
MUUTOS KOSKEE:

VEHMAA, Vinkkilän
kortteliä 62 (AO)

ASEMAKAAVAN
MUUTOKSELLA
MUODOSTUU:

VEHMAA, Vinkkilän
kortteli 62 a (AO)
sekä liikennealue (LT).

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

1. Aluevarausmerkinnät:

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

YLEISEN TIEN ALUE.

2. Muut merkinnät:

3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

62 a

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen
tai sen osan suurimman sallitun kerrostuvun.

e=0.15

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan
pinta-alaan.

Rakennusala.

3. Erityisiä määräyksiä:

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

Asunnot: 1 autopaikka kerrosalan 70 m² kohti, kuitenkin vähintään
1 autopaikka asuntoa kohti

Tällä asemakaava-alueella ei tarvitse olla erillistä tonttijakoa.

Uusikaupunki 3. päivänä syyskuuta 2001.

Leena Arvela-Helle'n
arkkitehti

Vehmaan kunnanvaltuusto hyväksynyt: 28.01.2002